



(667000, Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Шетинкина-Кравченко, 31, тел. (394-22)20259)
e-mail: minstroy_tyva@mail.ru

№ _____

На № _____

ПРЕДПИСАНИЕ

о принятии мер по соблюдению органами местного самоуправления требований градостроительного законодательства Российской Федерации в части утверждения правил землепользования и застройки

г. Кызыл

№ 106-06/2016

30.09.2016 г.

Выдано:

Председателю администрации Улуг-Хемского кожууна Анай-оол М.К. председателю администрации с. Эйлиг-Хем Улуг-Хемского кожууна Республики Тыва по материалам проверки соблюдения требований градостроительного законодательства Российской Федерации в части утверждения правил землепользования и застройки, в соответствии с поручениями Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 03.04.2015 г. № ДК-П9-2270 и от 28.07.2016 г. № ДК-П9-4520, Предписанием Минстроя России от 15.08.2016 г. № 17-ВП-Пр/ДК-П9-4520/2016.

При проверке установлено:

Проведена проверка наличия показателей в соответствии с формой Доклада о результатах проверки, направленной Минстроем России (формы Доклада). В ходе выявлено неполное соответствие разделов ПЗЗ форме Доклада.

Предписание:

1. В срок до 20 октября 2016 г. привести ПЗЗ в соответствие с требованиями градостроительного законодательства Российской Федерации с учетом прилагаемой формы Доклада.
2. В срок до 15 октября 2016 г. создать на официальном сайте администрации отдельный раздел «Градостроительное зонирование», в котором разместить ПЗЗ, протоколы публичных слушаний и заключения по результатам публичных слушаний.
3. Разместить ПЗЗ с учетом внесенных изменений в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Главный архитектор Республики Тыва

А.В. Очур
30409

О.В. Байыр-оол

АКТ

проверки соблюдения органом местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности (в части утверждения правил землепользования и застройки)

30.09.2016 г.

г. Кызыл

В соответствии с пунктом 1.1 части 1 статьи 6.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.62 Положения о Министерстве строительства Республики Тыва, утвержденного постановлением Правительства Республики Тыва от 13.09.2007 г. № 882, во исполнение поручения Правительства Российской Федерации от 03.04.2016 г. № ДК-П9-2270, в соответствии с Предписанием Минстроя России от 15.08.2016 г. № 17-ВП-Пр/ДК-П9-4520/2016 главным специалистом отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства Республики Тыва Очур А.В. проведена 30.09.2016 г. проверка правил землепользования и застройки сельского поселения Эйлиг-Хем Улуг-Хемского кожууна Республики Тыва, размещенные в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП).

Предмет проверки – соответствие правил землепользования и застройки сельского поселения Эйлиг-Хем Улуг-Хемского кожууна требованиям законодательства Российской Федерации.

Правила землепользования и застройки (ПЗЗ) сельского поселения Эйлиг-Хем Улуг-Хемского кожууна Республики Тыва утверждены 01.08.2012 г. решением Хурала представителей № 16.

ПЗЗ размещены в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования, протокол публичных слушаний и заключение по результатам публичных слушаний отсутствуют.

На сайте администрации Улуг-Хемского кожууна в сети Интернет отсутствуют разделы, посвященные градостроительному зонированию.

В ходе проверки соответствия правил землепользования и застройки сельского поселения Эйлиг-Хем Улуг-Хемского кожууна выявлены несоответствия требованиям действующего законодательства Российской Федерации (неполное соответствие разделов правил землепользования и застройки). Рекомендуются осуществить корректировку ПЗЗ в соответствии с прилагаемой формой Доклада.

Отсутствуют документы о согласовании проектов правил землепользования и застройки, о соответствии Схеме территориального планирования Российской Федерации, схеме территориального планирования Республики Тыва, генеральному плану с. Эйлиг-Хем.

Главный архитектор Республики Тыва

А.В. Очур, 30409



О.В. Байыр-оол