



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации Улуг-Хемского кожууна

Улуг-Хем кожуун чагыргазынын

**ДОКТААЛЫ**

от « 15 » июня 2022 года № 244

### Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для устойчивого экономического развития на 2022-2024 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения устойчивого экономического развития Улуг-Хемского кожууна, администрация Улуг-Хемского кожууна **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального района «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва» от 28.10.2021 года № 431 «Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для устойчивого экономического развития на 2022-2024 годы»».

2. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Создание условий для устойчивого экономического развития на 2022-2024 годы»

3. Финансовому управлению (Белек А.Д.) включить Программу в перечень муниципальных программ, подлежащих финансированию за счет местного бюджета в 2022 году и уточнять ежегодно объем выделяемых на ее реализацию средств из местного бюджета.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации кожууна [ulug-hem.rtyva.ru](http://ulug-hem.rtyva.ru)

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя председателя администрации кожууна по экономическому развитию и финансовым вопросам – У.Д. Серин.

И.о. председателя  
администрации кожууна:



*Жара Сал*

А.М. Кара-Сал

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ УСТОЙЧИВОГО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
УЛУГ-ХЕМСКОГО КОЖУУНА НА 2022-2024 ГОДЫ»**

**Краткая характеристика (паспорт) муниципальной программы**

Наименование муниципальной программы	-	«Создание условий для устойчивого экономического развития Улуг-Хемского кожууна на 2022-2024 годы»
Подпрограммы	-	1. «Улучшение инвестиционной привлекательности в Улуг-Хемском кожууне» 2. «Развитие малого и среднего предпринимательства» 3. «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками»
Координатор программы, подпрограмм	-	Первый заместитель председателя администрации Улуг-Хемского кожууна по экономическому развитию и финансовым вопросам
Ответственный исполнитель	-	Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества
Соисполнители	-	ГКУ «Центр занятости населения», Управление сельского хозяйства, Редакция газеты «Улуг-Хем», сектор по вопросам информатизации и связи.
Цель	-	Обеспечение устойчивого экономического развития Улуг-Хемского кожууна, повышение доходов, формирование благоприятного инвестиционного климата и обеспечение занятости населения Улуг-Хемского кожууна.
Задачи программы (цели подпрограмм)	-	- Формирование благоприятного инвестиционного климата, позволяющего увеличивать приток инвестиций на территории Улуг-Хемского кожууна в интересах его устойчивого социально-экономического развития. - Создание условий для развития предпринимательства, в том числе в производственной сфере, на территории Улуг-Хемского кожууна. - Развитие потребительского рынка на территории Улуг-Хемского кожууна, повышение качества и доступности услуг общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории Улуг-Хемского кожууна
Целевые показатели (индикаторы):	-	- Увеличение объема товарооборота Улуг-Хемского кожууна; - Увеличение обеспеченности населения площадями торговых объектов; - Увеличение объема налоговых поступлений в бюджет Улуг-Хемского кожууна;

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Создание новых рабочих мест и количество занятых в экономике Улуг-Хемского кожууна;</li> <li>- Увеличение инвестиции в экономику Улуг-Хемского кожууна;</li> <li>- Улучшение торгово-бытового обслуживания;</li> <li>- Увеличение среднемесячной начисленной заработной платы работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций.</li> </ul>
Кроме того, определены целевые показатели (индикаторы) подпрограмм муниципальной программы.		
Сроки и этапы реализации	-	Срок реализации муниципальной программы и ее подпрограмм: 2022-2024 годы.
Ресурсное обеспечение за счет средств бюджета муниципального района и собственных средств предпринимателей		

Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы за 2022-2024 годы составит 2 923,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации муниципальной программы:

(тыс.руб.)

Годы реализации	Всего	Местный бюджет
2022 г.	923,0	923,0
2023 г.	1 000,0	1 000,0
2024 г.	1 000,0	1 000,0
<b>Итого:</b>	<b>2 923,0</b>	<b>2 923,0</b>

Расходы на содержание исполнителей и соисполнителей мероприятий подпрограмм учтены в составе расходов на содержание Администрации Улуг-Хемского кожууна, ее структурных подразделениях.

Ресурсное обеспечение подпрограммы за счет средств муниципального бюджета подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.

Возможно привлечение средств на реализацию подпрограммы из бюджета Республики Тыва по итогам конкурсных процедур.

Ожидаемые конечные результаты, оценка эффективности

Конечными результатами реализации муниципальной программы является:

1. повышение доходов и занятости населения Улуг-Хемского кожууна;
2. наполнение доходной части бюджета Улуг-Хемского кожууна;
3. повышение качества жизни населения за счет развития торговой и туристско-рекреационной инфраструктуры.

Показатели результативности и эффективности подпрограмм муниципальной программы и их значения по годам реализации определены в составе подпрограмм.

**1. Подпрограмма «Улучшение инвестиционной привлекательности  
в Улуг-Хемском кожууне Республики Тыва»**

**ПАСПОРТ**

Наименование	«Улучшение инвестиционного климата в Улуг-Хемском кожууне Республики Тыва»
Координатор	Первый заместитель председателя администрации Улуг-Хемского кожууна по экономическому развитию и финансовым вопросам.
Ответственный исполнитель	Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества администрации Улуг-Хемского кожууна, Консультант по туризму управления культуры Улуг-Хемского кожууна
Цель:	Улучшение инвестиционного климата в Улуг-Хемском кожууне Республики Тыва, обеспечивающее опережающее создание новых рабочих мест, направленных на увеличение производительности труда, рост объема производства товаров (работ, услуг), достижение на этой основе устойчивого социально-экономического развития.
Задачи:	Формирование мер административной, инфраструктурной, финансовой, тарифной поддержки инвестиций; Снижение административных барьеров; Формирование мер налогового стимулирования инвестиций; Формирование мер по обеспечению инвестиций поставщиками работ (услуг) и кадровыми резервами; Формирование мер стимулирования спроса; Формирование благоприятных условий для развития малого и среднего бизнеса.
Целевые показатели (индикаторы)	Объем инвестиций в основной капитал; Объем инвестиций на душу населения Положительная динамика рейтинга Республики Тыва в национальных рейтингах
Сроки реализации	2022-2024 гг.
Ресурсные обеспечения за счет средств муниципального бюджета	Финансирование мероприятий подпрограммы за счет средств муниципального бюджета и составляет 1 500,0 тыс.рублей, в том числе в: 2022г. – 500,0 тыс.руб. 2023г. – 500,0 тыс.руб. 2024 г. – 500,0 тыс.руб.
Ожидаемые результаты:	- повышение инвестиционной привлекательности кожууна; -формирование имиджа инвестиционно-привлекательного района с объемными трудовыми ресурсами и материально-сырьевой базой; -увеличение показателей производительности труда, объемов производства продукции (товаров, услуг) и уровня средней заработной платы; -сокращение безработицы; -увеличение доходной части консолидированного бюджета Улуг-Хемского кожууна;

## Общая характеристика инвестиционного потенциала

### Улуг-Хемского кожууна Республики Тыва

Динамичное развитие экономики невозможно без наличия благоприятных условий для привлечения инвестиций. Недостаток инвестиций отрицательно сказывается на структурных изменениях в экономике Улуг-Хемского кожууна и не позволяет достичь желаемых темпов экономического роста. Это диктует необходимость использования стратегического подхода к управлению инвестициями в кожууне и в Республике Тыва в целом.

Эффективное управление инвестиционными процессами и формирование благоприятного инвестиционного климата, позволяющего максимизировать приток инвестиций, являются основными факторами, обеспечивающими выполнение приоритетных задач государственной политики по обеспечению устойчивого социально-экономического развития района и всей республики в целом.

#### **1.1. Географическое расположение, климатические условия и демография.**

Улуг-Хемский кожуун расположен в центральной части республики Тыва. Северная граница кожууна проходит по Куртушибинскому хребту, являющемуся южной границей Красноярского края и по Уюкскому хребту, являющемуся южной границей Пий - Хемского кожууна. Территория Улуг-Хемского кожууна составляет 5335,4 кв.км. По численности населения среди кожуунов Республики Тыва, Улуг-Хемский кожуун занимает 3 место после Кызылского и Дзун-Хемчикского кожууна, и составляет 5,9% от всего населения Республики Тыва или 19029 человек. Плотность населения Улуг-Хемского кожууна составляет 3,6 человек на 1 кв.км, что в 2 раза выше среднереспубликанского показателя. В ведении администрации Улуг-Хемского кожууна находятся 1 городское и 9 сельских поселений. Административным центром кожууна является г. Шагонар, который расположен в 115 км от республиканского центра г. Кызыла.

Климат резко-континентальный. Характерна холодная, малоснежная зима, малое количество осадков и большая амплитуда абсолютных и средних суточных температур. Самый ветреный период наблюдается весной, скорость ветра нередко достигает 20-26 метров в секунду.

Жаркое и сухое лето наступает в конце мая и длится 85 дней. Продолжительность теплого (температура выше +10 градусов) периода около 125 дней. Основные природно-климатические зоны: степь, соединяющаяся с участками таежных массивов.

Все большее значение во всем мире приобретают запасы и качество пресной воды. Соответственно, и река Енисей, и Саяно-Шушенское водохранилище, располагаемые в непосредственной близости, становятся всё более важным стратегическим качественным водным ресурсом планетарного масштаба. Не меньшее значение имеет наличие ресурса свободных территорий, экологически чистых и пригодных для жизни людей, а также развития туризма и экономической деятельности в целом. Необратимые глобальные изменения климата способствуют повышению ценности водных и земельных ресурсов.

Протяженность автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения составляет 145,8 км, муниципального района – 31,3 км, в собственности поселений кожууна – 96,5 км.

Через центральный кожуун Республики Тыва проходит трасса федерального значения значения Р-257 «Енисей», вдоль которой находится 4 поселения Улуг-Хема: с.Ийи-Тал, с.Хайыракан, г.Шагонар, с.Арыг-Узю.

Отслеживая динамику грузо- и пассажирооборота в течение последних пяти лет, наблюдается ежегодная положительная тенденция к увеличению основных его показателей в среднем на 8 процентов, что характеризует значимость единственно возможного вида транспортного сообщения с другими кожуунами, столицей республики.

**1.2. Материально-сырьевая база. Месторождения природных ископаемых.** На территории кожууна известны следующие месторождения полезных ископаемых: железо, каменный уголь, россыпное золото, исследован химический состав и дана оценка качеству полезных ископаемых как необходимых составляющих для масштабного производства строительных материалов.

**Железо.** Наиболее изучено к настоящему времени Карасугское месторождение, которое расположено в Улуг-Хемском кожууне. Месторождение разведывалось в 1947-53 гг., продолжение изучения было проведено в 1980-83 гг. организациями Союзгеологоразведка. Оруденение представлено гидротермально-метасоматическими первичными рудами флюорит-барит-сидеритового состава и окисленными гетит-гидрогетитовыми рудами с баритом и флюоритом в карбонатах. В первичных рудах содержится барит (среднее содержание – 13,9%), флюорит (8,5%), железо (27,0%) в карбонатной форме, стронций (4,3%), редкие земли (1,1%). В окисленных рудах содержание железа 32%, флюорита – 11,7-12,4%, барита 17,7-20%. В рудах содержатся радиоактивные элементы. Детально разведанные запасы окисленных руд составляют 123 млн. т (кат. В+С<sub>1</sub>+С<sub>2</sub>); запасы первичных руд кат. С<sub>1</sub>+С<sub>2</sub> – 147,9 млн. т. Запасы окисленных руд утверждались в 1951 г. и 1953 г. В 1959 г. в ГКЗ были утверждены запасы редких земель в окисленных рудах. В последствии все запасы комплексных карасугских руд были списаны в забаланс.

Последний пересчет запасов был выполнен в 1983 г. С учетом проведенной доразведки месторождения в 1980-82 гг. запасы окисленных руд увеличились в два раза, первичных – в 2,8 раза. Технологические исследования руд выполнены ВИМСом и МЕХАНОБРОм, последний раз ВИМСом в 1980-83 гг. Техничко-экономические расчеты сделаны ВИМСом и ВИЭМСом. Разработана комбинированная обогатительная (магнито-флотационная) и химико-металлургическая схема переработки окисленных руд с получением гидрогематитового (53%), флюоритового (марки ФФ-90), баритового (марки КБ-6) концентратов.

После химико-технологического переделов возможно получение сернокислого бария (98,3%), хлоридного бария (96,5%), азотнокислого бария (99,2%), азотнокислого стронция (99,3%), полирита технического (Р33-98%), фтористо-водородной кислоты (30%), химконцентрата (74%). Производительность ГОКа – 2 млн. т руды в год, рентабельность предприятия – 8,2%, срок окупаемости – 11 лет (при перевозке продукции железной дорогой). При перевозке концентратов автотранспортом эти показатели резко ухудшаются.

В прямой зависимости от строительства железной дороги определяется и перспектива освоения комплексных руд карасугского типа, несмотря на то, что в них содержатся дефицитные в настоящее время для России виды сырья (флюорит, барит, TR).

В Государственном балансе запасы железа по Республике Тыва не числятся. Из многочисленных проявлений железа различного генезиса на территории Тувы промышленная значимость установлена для комплексных железных руд с флюоритом, баритом и редкими землями.

**Каменный уголь.** Инитальский угленосный район расположен в 70 км к западу от г. Кызыла. В структурном отношении представлен двумя пологими синклинальными складками, выполненными юрскими угленосными отложениями и разделенными р. Енисеем.

Границы угленосного района установлены геологической съемкой масштаба 1 : 100000, проведенной А.Л. Лосевым в 1946 году. На Правобережном участке в 1946 году была пройдена наклонная шахта и некоторое время добывался уголь для г. Шагонара. Отложения эрбекской свиты на Правобережном участке содержат семь пластов и пропластков угля общей мощностью 6,4 м, из которых два, суммарной мощностью 5,4 м являются рабочими. На более крупном Левобережном участке было пробурено несколько неглубоких скважин, вскрывших два рабочих пласта мощностью от 1 до 3,6 м. основной пласт Мощный, подсеченный на глубине 15 м двумя скважинами, имел среднюю мощность 2,5 м.

Угли Инитальского района гумусовые, каменные, по степени метаморфизма относятся к газовым. Отмечается неблагоприятный петрографический состав углей пласта Мощного, обусловленный увеличением фюзенизированных компонентов. Однако эти данные имеют предварительный характер и направление использования углей сейчас определить нельзя.

Общие геологические запасы района определены в 302 млн.т, в том числе 223 млн.т кондиционных запасов. Исходные параметры подсчета: площадь распространения пластов на Правобережном участке 14 км<sup>2</sup>, на Левобережном – 97,5 км<sup>2</sup>, суммарная мощность пластов соответственно 5,46 и 2,25 м. Коэффициент достоверности – 0,5. 150 млн. т из 223 млн.т кондиционных запасов были выделены ранее А.Л. Лосевым по категории С<sub>2</sub> и вошли в союзный баланс запасов. Однако эти запасы не имеют плановой привязки и по степени надежности не могут являться балансовыми. По этой причине все 223 млн.т запасов относятся к прогнозным 1 группы.

Известна угленосность на нескольких участках, относящихся к Шагонарской мульде. Анализ имеющейся литературы по этой мульде показывает, что участков, пригодных для открытой добычи угля в больших объемах к настоящему времени не выявлено. По результатам ГГС с общими поисками 1:50 000 масштаба известны лишь локальные участки в южной и юго-западной части мульды с ограниченными ресурсами – Иштиихемское и Карачаатское угленосные поля. К перспективным для карьерной отработки отнесен небольшой участок (1,8 км<sup>2</sup>) в пределах Иштиихемского угольного поля.

Оно состоит из двух блоков юрских угленосных отложений. Лучше обнаженный северный блок оконтурен с поверхности и содержит угольные пласты мощностью не менее 1 м и суммарной мощностью до 6 м. Площадь блока 3 км<sup>2</sup>.

Открытую добычу угля можно вести лишь на ограниченном участке, расположенном выше уреза р.Иштии-Хем (Иштиихемский участок), т.к. большая часть угленосной площади находится под долинами, и поэтому предполагаются сложные гидрогеологические условия. В пределах Иштиихемского участка тремя канавами вскрыто 4 угольных пласта с суммарной мощностью по сечению 2,3 м. Судя по разнице в углах падения слоев в подошве (25°) и кровле (10-15°) угленосной пачки, развальцовке угля и нарушенности надугольных слоев, угольные пласты на выходах под делювий в значительной мере выжаты, и приведенная выше их суммарная мощность будет меньше истинной. Имеющиеся анализы углей участка из канав показали их высокую зольность (24,19 и 84,54 %). На территории участка находится маленький заброшенный эксплуатационный карьер, где угольная сыпучка прослеживается на интервале 18 м разреза. Ранее здесь обнажался пласт угля мощностью 2 м. (других сведений по этому карьере не обнаружено).

**Россыпное золото.** Россыпи бассейна р. Эйлиг-Хем в долине р. Эйлиг-Хем и её притоков - ручьёв Стерлиг, Сыктыр, Поканаш и других расположены в русловой части долины и в меньшей степени на террасах высотой 4-6-12 и 25 м. Общая длина россыпей составляет 25 км. Ширина террасовых россыпей 30-40 м. Распределение золота гнездовое с максимальной концентрацией в донных выбоинах и в сланцевых щётках тальвега. В шлихах совместно с золотом отмечались платина и осмистый иридий. Золото слабоокатано, пробность до 980, иногда в сростках с кварцем. Россыпи практически отработаны. За весь период добычи добыто около 3200 кг.

На настоящее время имеются небольшие запасы россыпного золота в долинах рек Серлиг – Куйлуг-Хем категории С<sub>1</sub>- 35 кг, категории С<sub>2</sub> -27 кг.

**Полезные ископаемые, используемые при производстве строительных материалов.** Улуг-Хемский кожуун полностью обеспечен разведанными запасами кирпичных глин, запасами песка, запасами гравия. Известняки, пригодные для производства строительной извести и цемента, представлены запасами Хайраканского месторождения в очень больших количествах.

#### **Месторождение кирпичных глин Хайраканское**

Расположено в 7 км восточнее г. Шагонар. Запасы утверждены ТКЗ в 1985 году. Протокол №309. Запасы по категориям А+В – 249 тыс.м<sup>3</sup>, А+В+С<sub>1</sub> – 638,6 тыс.м<sup>3</sup>.

Возможная продукция кирпич условно-эффективный с 32-мя пустотами диаметром 14 мм марки «150».

#### **Месторождение песчано-гравийных материалов Ийи-Тальское.**

Расположено в 24 км восточнее г. Шагонар.

Запасы утверждены ТКЗ в 1990 году. Протокол №387. Запасы по категориям А+В – 190 тыс.м<sup>3</sup>, А+В+С<sub>1</sub> – 412 тыс.м<sup>3</sup>.

Возможная продукция гравий для бетона марки «300», песок для отсыпки нижнего полотна дорог.

#### **Месторождение песчано-гравийных материалов Шагонарское.**

Расположено в 2 км северо-восточнее г.Шагонар.

Запасы утверждены ТКЗ в 1965 году. Протокол №165. Запасы по категориям А+В – 308 тыс.м<sup>3</sup>, А+В+С<sub>1</sub> – 867,4 тыс.м<sup>3</sup>.

Возможная продукция без обогащения для дорожного строительства, обогащенные гравий и песок в качестве заполнителей бетонов, песок для штукатурных растворов.

#### **Месторождение песков Сенекское.**

Расположено в 25 км восточнее г.Шагонар.

Запасы утверждены ТКЗ в 1988 году. Протокол №347. Запасы по категориям А+В – 119 тыс.м<sup>3</sup>, А+В+С<sub>1</sub> – 730 тыс.м<sup>3</sup>.

Возможная продукция обогащенный песок для бетонов марки «150»-«250».

#### **Месторождение песков Шагонарское.**

Расположено в 5 км к юго-востоку от г.Шагонар. Пески для производства силикатных изделий.

Запасы утверждены ТКЗ в 1982 году. Протокол №272. Запасы по категориям А+В+С<sub>1</sub> – 11048,5 тыс.м<sup>3</sup>.

Возможная продукция силикатный рядовой и лицевой кирпич марок «125» и «150», газосиликатные мелкие стеновые блоки марки «25» и наружные стеновые панели марки «35».

**Хайраканское месторождение известняков и Карачатское месторождение глин** расположены на территории Улуг-Хемского кожууна (района) с центром – г. Шагонар.

Хайраканское месторождение может являться сырьевой базой основного (карбонатного) компонента цементной шихты, а в качестве корректирующих добавок – использование глин Карачатского месторождения.

Хайраканское месторождение известняков находится в 8,5 км к востоку от г. Шагонара и расположено между трассой Кызыл – Ак-Довурак и р. Улуг-Хем (Верх. Енисей). Хайраканское месторождение с автотрассой связано просёлочной дорогой (6 км) и расположено на левом берегу р. Енисей (в 1,1 км к югу от реки) на северном склоне Хайраканской гряды известняков.

Карачатское месторождение глин, имеющее площадь 1,1 км<sup>2</sup>, находится в 14,5 км к юго – юго-востоку от г. Шагонар и в 19 км к юго – юго-западу от Хайраканского месторождения известняков. Ближайшими населёнными пунктами Карачатского месторождения являются сельские поселения Чодураа и Торгалыг (в 7 км юго-западнее с. Чодураа), расположенные соответственно в 5 и 12 км юго-западнее месторождения.

Светло-серые известняки наиболее распространены на месторождении. Они имеют светло-серую, белую, желтовато-белую окраску, скрыто-тонкокристаллическую структуру. Сложение известняков массивное, однородное, редко с признаками слоистой и ориентированно-сланцевой текстуры. Для них характерны мелкозернистая и пелитоморфная структуры, созданные бесцветным и сероватым в проходящем свете кальцитом. Наблюдается пятнистая перекристаллизация с образованием микрогранобластовых агрегатов полигональных, округлых и лапчатых зёрен кальцита размером 0,1-0,5 мм. Перекристаллизация наиболее чётко развита по обломкам археоциат, водорослей, мшанок. Для пелитоморфных разностей с размером зёрен до 0,01 мм иногда характерна примесь хлопьевидного и пылевидного глинистого вещества. Кроме кальцита, в известняках устанавливается примесь ромбовидных кристаллов доломита (2-4 %), песчаные и алевролитовые частицы кварца (1-3 %), лимонитизированного пирита (до 1 %).

Известняки плотные. До уровня грунтовых вод в них спорадически развиты округлые пустоты выщелачивания размером до 0,5-1,0 см в количестве до 1-2 %. Пустоты полые, реже выполнены натечными корочками карбоната, окрашенного в бурый цвет гидроокислами железа. По трещинам в известняках развиты ожелезнённые в виде плёнок и прожилки кальцита мощностью порядка 1-8 мм и протяжённостью от 0,1-0,2 м до 2 м.

По содержанию оксид кальция в известняках в контуре подсчёта запасов по категориям А+В+С<sub>1</sub> 96,8% проб приходится на класс 50-56%. В 98,3% проб устанавливается содержание MgO в количестве 0-1,5 % (чистые известняки) и в 1,7 % проб – 1,5-4,0 % MgO (известняк слабо доломитизированный). По содержанию SiO<sub>2</sub> 98,3 % проб относятся к классу 0-5 %, 1,7 % содержат SiO<sub>2</sub> в количестве более 5 %, причём все они связаны с глинистыми разностями известняков. Вредные примеси в известняках находятся значительно ниже допустимых пределов. Основным полезным ископаемым являются светло-серые, серые и в меньшей мере, тёмно-серые разности известняков, по которым произведены предварительные подсчёты запасов.

### **1.3. Открытый Республиканский Fashion - фестиваль «По тропинкам к Сердцу Тывы».**

В целях формирования положительного инвестиционного имиджа Республики Тыва, в частности Улуг-Хемского кожууна, на международном и межрегиональном уровнях, для содействия туристической деятельности и создания благоприятных условий для ее развития, создания основ современной индустрии туристско-рекреационных услуг и повышения ее

конкурентоспособности на международном рынке, также в целях улучшения инвестиционного климата в Улуг-Хемском кожууне, обеспечивающее опережающее создание новых рабочих мест, направленных на увеличение производительности труда, рост объема производства товаров (работ, услуг), достижения на этой основе устойчивого социально-экономического развития, повышения инвестиционной привлекательности кожууна создан и организован fashion-фестиваль «По тропинкам к сердцу Тувы». Мероприятие рассчитано на ежегодное проведение начиная с 2018 года. Однако, в 2020 и 2021 гг. проведение отменено связи с ухудшением эпидемиологической ситуации в стране, связанный с Covid-19.

## **II. Основные направления и меры реализации Программы**

Меры по улучшению инвестиционного климата в Улуг-Хемском кожууне реализуются по следующим основным направлениям:

- создание благоприятной для инвестиций административной среды;
- создание подготовленной для инвестиций инфраструктуры;
- формирование финансовых механизмов привлечения и поддержки инвестиций;
- налоговое стимулирование инвестиций;
- формирование привлекательных тарифных условий для инвестиций;
- обеспечение поставщиками создаваемых в результате инвестиций производств;
- кадровое обеспечение инвестиций;
- стимулирование спроса на продукцию создаваемых инвесторами производств.

### **2.1. Создание благоприятной для инвестиций административной среды.**

-Создание в Улуг-Хемском кожууне рабочей группы по формированию перспективных инвестиционных проектов, привлекательных для бизнеса и способствующего улучшению инвестиционного климата Улуг-Хемского кожууна и взаимодействию с инвесторами. Рабочую группу возглавляет председатель администрации Улуг-Хемского кожууна, состав формируется из руководителей профильных структурных подразделений и подведомственных организаций, инвесторов, представителей предпринимательского и экспертного сообщества.

-Назначение рабочей группы ответственных лиц, в функционал которой входит разработка и реализация мероприятий, направленных на повышение инвестиционной известности и привлекательности Улуг-Хемского кожууна, регулярный поиск и привлечение инвесторов, разработка перспективных направлений инвестиций, обеспечение контроля за реализацией инвестиционных проектов, системная поддержка реализуемых инвестиций. Наблюдательный совет рабочей группы возглавляет председатель администрации Улуг-Хемского кожууна.

-Принятие инвестиционной декларации и публичного регламента по работе с инвесторами, обеспечивающих реализацию принципа «одного окна», позволяющих значительно сократить сроки реализации инвестиционного проекта. Выполнение разрешительных и согласовательных процедур силами рабочей группы с минимально необходимым участием инвестора.

-Обеспечение оперативной связи и эффективного взаимодействия инвесторов с руководством администрации Улуг-Хемского кожууна (включая предоставление инвесторам номеров мобильных телефонов руководства) и решения в режиме «онлайн» возникающих в процессе инвестиционной деятельности проблем и вопросов.

### **2.2. Создание подготовленной инфраструктуры для инвестиций**

-Создание подготовленных «промышленных площадок»: постановка сформированного земельного участка на государственный кадастровый учет, оформление правоустанавливающей документации на земельный участок.

-Привлечение частных организаций, положительно зарекомендовавших себя в качестве разработчиков и организаторов индустриальных и технологических парков, необходимых для обеспечения благоприятного ведения бизнеса.

### **2.3. Формирование финансовых механизмов привлечения и поддержки инвестиций**

-Положительная деловая репутация инвестора, определяемая на основе расчетов показателей абсолютной и относительной финансовой устойчивости, которым должны соответствовать коммерческие организации, желающие участвовать в реализации проектов;

-Организация взаимодействия органов местного самоуправления Улуг-Хемского кожууна с российскими и международными институтами развития (корпорация развития «ВЭБ», Российский инвестиционный Фонд, Европейский Банк Реконструкции и Развития, Всемирный банк, международные инвестиционные и инфраструктурные банки и финансовые учреждения), инвестиционными и иными, предусматривающими поддержку инвестиционных проектов, фондами, банками, агентствами и организациями с целью использования их потенциала и возможностей по финансированию и поддержке инвестиций на территории субъекта Российской Федерации.

#### **2.4. Налоговое стимулирование инвестиций**

-Рассмотрение имеющегося положительного опыта других регионов и органов местного самоуправления по вопросу разработки и внедрения комплекса налоговых стимулов для привлечения российских и иностранных инвестиций.

#### **2.5. Формирование благоприятных тарифных условий для инвестиций**

-Рассмотрение имеющегося положительного опыта других регионов и органов местного самоуправления по вопросам упрощения установленного регламента присоединения к сетям ресурсоснабжающих организаций, а также рассмотрение возможности субсидирования затрат на присоединение;

-Рассмотрение возможности создания системы контроля за объемами и обоснованностью текущих затрат и инвестиций региональных и муниципальных организаций естественных монополий, включая создание единого публичного портала, содержащего исчерпывающую информацию о закупках и инвестициях естественных монополий.

#### **2.6. Обеспечение поставщиками создаваемых инвесторами производств**

-Содействие оперативному формированию и (или) подбору необходимых инвестору поставщиков из числа субъектов предпринимательства Улуг-Хемского кожууна, в том числе из числа малого и среднего бизнеса.

#### **2.7. Кадровое обеспечение инвестиционного процесса**

-Организация обучения и повышения квалификации рабочей группы по формированию перспективных инвестиционных проектов, привлекательных для бизнеса, в области инвестиционной деятельности и привлечения инвестиций (в соответствии с объемом предусмотренных бюджетных ассигнований).

-Организация профессионального ориентирования и оптимизация образовательного процесса в образовательных учреждениях кожууна с целью выявления оптимальных кадровых потребностей на рынке труда кожууна и ориентирование выпускников на востребованные профессии в кожууне и в Республике Тыва в целом.

#### **2.8. Стимулирование спроса на продукцию создаваемых инвесторами производств**

-Формирование плановых мероприятий по созданию в Улуг-Хемском кожууне конкурентоспособных производств, отвечающих условиям рентабельности и востребованности на рынке сбыта.

-Стимулирование спроса на произведенную продукцию посредством государственных закупок, а также покупок для нужд организаций, находящихся на территории Улуг-Хемского кожууна, вне зависимости от форм собственности.

-Стимулирование спроса на продукцию создаваемых инвесторами производств (продвижение в рекламе через СМИ, Интернет).

### **III. Принципы реализации Программы**

При разработке и исполнении Программы используются следующие принципы.

**3.1. Принцип комплексности.** Комплексная реализация Программы предполагает связанное и последовательное осуществление ее мер и координацию деятельности органов государственной власти Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления, ответственных за инновационное развитие, инвесторов, промышленных организаций, финансовых

структур и банков, рабочей группы по формированию перспективных инвестиционных проектов, привлекательных для бизнеса, Наблюдательного совета, естественных монополий, населения.

**3.2. Принцип публичности.** Предполагает широкое вовлечение и открытое обсуждение обществом, предпринимателями, инвесторами, финансовыми организациями и банками, экспертным сообществом, населением, а также масштабное информационно-презентационное освещение работы по формированию благоприятного инвестиционного имиджа Улуг-Хемского кожууна, хода реализации инвестиционных процессов.

**3.3. Принцип компетентности.** Использование экспертной компетентности предполагает предоставление ведущих ролей на всех этапах инвестиционных процессов профессиональным бизнес-участникам и экспертному сообществу, высокую конкуренцию стратегий, концепций, подходов и мнений.

**3.4. Принцип согласованности.** Предполагает достижение высокой степени согласованности между основными участниками инвестиционного процесса.

**3.5. Принцип использования естественных преимуществ.** Требуется обоснованности и гармоничности предлагаемых стратегий и проектов, естественное использование сильных сторон и конкурентных преимуществ Улуг-Хемского кожууна, состояния его экономики и человеческого потенциала, его природно-климатических и ресурсных условий, экологии.

**3.6. Принцип сбалансированности и практической обоснованности.** Предполагает недопущение однобокого и чрезмерно специализированного развития экономики кожууна в ущерб другим её отраслям.

**3.7. Принцип эффективности.** Предполагает учет соизмеримости затрачиваемых и используемых финансовых, инфраструктурных, человеческих, природных ресурсов с ожидаемым полезным результатом и вредными последствиями.

**3.8. Принцип концентрации на привлечении ключевых (якорных) инвесторов.** Предполагает аккумулирование усилий на инвесторах, формирующих промышленный или технологический кластер, а также стратегию на привлечение иностранных инвестиций как комплексного решения вопросов получения технологий, финансирования, современного управления, спроса, развития рынка труда, развития спроса на полуфабрикаты и комплектующие.

#### **IV. Ожидаемые результаты от реализации Программы**

Ожидаемыми результатами реализации Программы являются:

- формирование благоприятного инвестиционного климата, создающего условия для устойчивого и сбалансированного развития экономики Улуг-Хемского кожууна;
- рост в экономике доли малого и среднего бизнеса;
- масштабный рост высокотехнологичных производств, направленных на оптимизацию рабочего процесса;
- рост высокопроизводительных современных рабочих мест;
- повышение уровня и качества жизни в кожууне;
- рост объемов производства;
- рост конкурентоспособности отрасли промышленности Улуг-Хемского кожууна;
- рост средней заработной платы.

#### **V. Система (перечень) мероприятий Подпрограммы**

*Таблица №1 Перечень мероприятий Подпрограммы*

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации	Исполнители (ответственные за реализацию мероприятий Программы)
	формирование благоприятного инвестиционного климата, создающего условия для устойчивого и сбалансированного развития экономики Улуг-Хемского кожууна;		

1	Проведение мониторинга нормативно-правовых актов, регулирующих вопросы инвестиционной деятельности в кожууне	до 1 июля 2022г.	Отдел правового, кадрового обеспечения и делопроизводства; Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества
2	Создание в кожууне рабочей группы по формированию перспективных инвестиционных проектов, привлекательных для бизнеса и способствующего улучшению инвестиционного климата Улуг-Хемского кожууна и взаимодействию с инвесторами	Ежегодно, январь	Первый заместитель председателя администрации по экономическому развитию и финансовым вопросам.
3	Разработка и утверждение нормативно-правовых актов, усиливающих роль кожууна, как гаранта оптимального нормативно-правового режима и благоприятного инвестиционного климата для отечественных и зарубежных инвесторов.	май-июнь 2022г.	Отдел правового, кадрового обеспечения и делопроизводства.
4	Обеспечение оперативной связи и эффективного взаимодействия инвесторов с руководством администрации Улуг-Хемского кожууна (включая предоставление инвесторам номеров мобильных телефонов руководства). Проведение Часа Инвестора.	ежеквартально	Председатель администрации кожууна и его заместители.
5	Создание подготовленных «промышленных площадок»: постановка сформированного земельного участка на государственный кадастровый учет, оформление правоустанавливающей документации на земельный участок.	постоянно	Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества
6	Содействие оперативному формированию и (или) подбору необходимых инвестору поставщиков из числа субъектов малого и среднего предпринимательства, а также дополнительной рабочей силы способствующей реализации инвестиционных проектов (при введении дополнительной рабочей силы).	постоянно	Первый заместитель председателя администрации по экономическому развитию и финансовым вопросам; Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества
7	Организация обучения и повышения квалификации рабочей группы по формированию перспективных инвестиционных проектов, привлекательных для бизнеса	2022-2024 гг.	Первый заместитель председателя администрации по экономическому развитию и финансовым вопросам
8	Организация профессионального ориентирования в образовательных учреждениях кожууна с целью выявления	ежегодно, август-сентябрь	Отдел правового, кадрового обеспечения и делопроизводства;

	оптимальных кадровых потребностей на рынке труда кожууна и ориентирование выпускников на востребованные профессии в кожууне и в Республике Тыва в целом, формирующих повышение инвестиционной привлекательности кожууна.		ГКУ ЦЗН (по согласованию).
9	Создание рекламных и информационных буклетов для предполагаемых инвесторов	2022-2024гг.	Сектор по вопросам информатизации и связи
10	Содействие в стимулировании спроса на продукцию создаваемых инвесторами производств (продвижение в рекламе посредством СМИ, официального сайта администрации кожууна в интернет).	постоянно	Сектор по вопросам информатизации и связи; Редакция газеты «Улуг-Хем».
11	Содействие в стимулировании спроса на произведенную продукцию посредством государственных закупок, а также покупок для нужд организаций, находящихся на территории Улуг-Хемского кожууна, вне зависимости от форм собственности.	постоянно	Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества
12	Командировочные расходы (для реализации мероприятий, предусматривающих привлечение инвесторов регионального и международного масштаба.	2022-2024 гг.	Первый заместитель председателя администрации по экономическому развитию и финансовым вопросам; Отдел правового, кадрового обеспечения и делопроизводства; Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества

## VI. Ресурсное обеспечение

Источниками ресурсного обеспечения мероприятий Подпрограммы осуществляется за счет средств местного бюджета. Общий объем финансирования мероприятий Подпрограммы за 2022-2024 гг. за счет средств муниципального бюджета составляет 1 500,0 тыс. рублей.

Таблица №2

N п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам, тыс. руб.		
				2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	Организация обучения и повышения квалификации рабочей группы по формированию перспективных инвестиционных проектов, привлекательных для бизнеса	2022 - 2024 гг.	135,0	55,0	40,0	40,0

2	Создание рекламных и информационных буклетов для предполагаемых инвесторов	2022-2024 гг.	55,0	25,0	15,0	15,0
3	Командировочные расходы (для реализации мероприятий, предусматривающих привлечение инвесторов регионального и международного масштаба.	2022-2023 гг.	113,065	23,065	45,0	45,0
4	Проведение церемонии награждения победителей Открытого Республиканского Fashion - фестиваля «По тропинкам к Сердцу Тувы»	2022-2024 гг.	1160	360,0	400,0	400,0
5	Мероприятия по благоустройству подножия священной горы Хайыракан	2022-2024 гг.	36,935	36,935	0,0	0,0
ВСЕГО:			1500,0	500,0	500,0	500,0

состав 103,065  
23065  
+80000

Ресурсное обеспечение подпрограммы за счет средств муниципального бюджета подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.

## В. Организация управления Программой и контроль за ходом её реализации

Разработчиком программы является Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества администрации кожууна. Контроль за ходом реализации мероприятий Программы возложен на первого заместителя председателя администрации кожууна по экономическому развитию. Общее руководство и подготовка сводной отчетности по реализации Программы осуществляет Отдел экономики, градостроительства и имущественных отношений администрации кожууна.

Информация о ходе и полноте выполнения программных мероприятий представляется ответственными исполнителями мероприятий программы в Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества администрации кожууна ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

Реализация Программы осуществляется путем совместной деятельности исполнителей мероприятий программы. Механизм реализации представляет собой систему программных мероприятий, скоординированных по срокам, объемам и источникам финансирования. В зависимости от меняющихся условий, отдельные мероприятия Программы могут быть скорректированы для более эффективного решения поставленных задач.

Информация о ходе и итогах реализации Программы открыта широкой аудитории, соответствующая информация своевременно будет размещаться на сайте администрации Улуг-Хемского кожууна.

## VIII. Возможные риски в ходе реализации Программы

Возможными рисками при реализации мероприятий Программы выступают следующие факторы:

-недостаточное финансирование мероприятий Программы;

-несоблюдение сроков реализации инвестиционных проектов, осуществляемых на условиях государственно-частного партнерства.

В целях уменьшения рисков в процессе реализации Программы предусматривается мониторинг выполнения программных мероприятий и при необходимости корректировка показателей и мероприятий Программы.

## **IX. Трудовые ресурсы**

Содействие формированию кадрового резерва, подбору необходимых кадров, направление на переквалификацию безработных граждан, предоставление списка выпускников учебных заведений.

Организация профессионального ориентирования и совершенствования образовательного комплекса с целью своевременного изменения состава и численности выпускаемых специалистов соответствующих специальностей и квалификаций в зависимости от потребности инвесторов и реализуемых инвестиций.

## **X. Механизм реализации Подпрограммы**

Реализация Подпрограммы осуществляется путем совместной деятельности исполнителей мероприятий Подпрограммы. Механизм реализации представляет собой систему подпрограммных мероприятий, скоординированных по срокам, объемам и источникам финансирования. В зависимости от меняющихся условий, отдельные мероприятия Подпрограммы могут быть скорректированы для более эффективного решения поставленных задач.

В случае если в ходе мониторинга реализации Подпрограммы за очередной отчетный период будет прослеживаться ухудшение фактических значений индикаторов от запланированных и причина этого - недостаточное финансирование отдельных мероприятий, представляемая аналитическая записка к исполнению Подпрограммы должна содержать рекомендации по выбору приоритетных направлений финансирования.

## **XI. Оценка социально-экономической эффективности Подпрограммы**

По данным Красстата объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по Улуг-Хемскому кожууну в 2021 году составил 83,9 млн. руб. что на 2,0 процентов больше чем в 2021 году (73,8 млн.руб.).

Принятие данной программы повысит инвестиционную привлекательность Улуг-Хемского кожууна и даст положительную динамику по следующим показателям:

- инвестиции в основной капитал - на 5-7 процентов;
- инвестиции в основной капитал на душу населения - на 5-6 процентов;

Мониторинг и оценка исполнения Подпрограммы осуществляется всеми службами и организациями, задействованными в исполнении Подпрограммы.

Координация деятельности исполнителей осуществляется первым заместителем председателя администрации по экономическому развитию.

## 2. Подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства»

### ПАСПОРТ

Наименование	«Развитие малого и среднего предпринимательства» (далее - Подпрограмма)
Координатор	Первый заместитель председателя администрации Улуг-Хемского кожууна по экономическому развитию и финансовым вопросам.
Ответственный исполнитель	Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества администрации Улуг-Хемского кожууна; Управление сельского хозяйства,
Соискатели	Министерство экономического развития и промышленности Республики Тыва; Администрации поселений Улуг-Хемского кожууна
Участники	Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества администрации Улуг-Хемского кожууна; Субъекты малого и среднего предпринимательства кожууна.
Цель	Создание условий для устойчивого развития субъектов малого и среднего бизнеса на основе формирования эффективных механизмов его поддержки
Задачи	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Создание правовых, экономических и организационных условий для устойчивой деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства.</li> <li>2. Развитие инфраструктуры поддержки предпринимательства с предоставлением адресной методической, информационной, консультативной поддержки.</li> <li>3. Устранение административных барьеров, препятствующих развитию субъекта малого и среднего бизнеса.</li> <li>4. Совершенствование методов и механизмов финансовой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.</li> <li>5. Повышение деловой и инвестиционной активности предприятий субъектов малого и среднего бизнеса;</li> <li>6. Создание условий для увеличения занятости населения.</li> <li>7. Привлечение представителей субъектов малого и среднего бизнеса, ведущих деятельность в приоритетных направлениях социального развития.</li> <li>8. Привлечение субъектов малого и среднего предпринимательства для выполнения муниципального заказа.</li> </ol>
Сроки реализации	2022-2024 годы
Объемы и источники финансирования	<p>Финансирование мероприятий подпрограммы за счет средств муниципального бюджета и составляет 1 204,0 тыс. руб., в том числе в:</p> <p>2022г. – 350,0 тыс. руб., 2023г. – 427,0 тыс. руб., 2024г. – 427,0 тыс. руб.</p>
Планируемые результаты	1. Увеличение количества вновь создаваемых и сохранение действующих субъектов малого и среднего предпринимательства.

- |   |
|---|
| <ol style="list-style-type: none"><li>2. Увеличение количества рабочих мест.</li><li>3. Увеличение объема товаров и услуг, производимых и реализуемых субъектами малого и среднего бизнеса.</li><li>4. Повышение качества товаров и услуг, предоставляемых населению за счет усиления конкуренции.</li><li>5. Увеличение представителей субъектов малого и среднего бизнеса, ведущих деятельность в приоритетных направлениях социального развития.</li></ol> |
|---|

## **I. Анализ состояния субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Улуг-Хемского кожууна**

Настоящая подпрограмма «Развития и поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» разработана в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»; законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

По сведениям Единого реестре СМСП на 01 января 2022 г. – 327 субъект малого и среднего предпринимательства, что больше показателя АППГ на 3 ед. (324 ед.).

Сложившаяся структура малых и средних предприятий по отраслям свидетельствует о преимущественном развитии в сферах розничной торговли, сельского хозяйства, общественного питания и предоставлении услуг.

Торговля и сфера услуг достаточно традиционная отрасль для малого и среднего бизнеса: не требует больших стартовых затрат, обеспечивает быструю отдачу вложений, она стала довольно привлекательной для малых и средних предприятий и бурно развивающейся на этапе становления.

Наряду с малыми и средними предприятиями активно осуществляют свою деятельность предприниматели без образования юридического лица. В муниципальном образовании индивидуальными предпринимателями выполняется 89 % оборота розничной торговли и 65% бытовых услуг населению. Кроме того, индивидуальные предприниматели участвуют в решении проблем занятости населения.

## **II. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения**

### **подпрограммными методами**

Несмотря на принимаемые меры в области поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Улуг-Хемского кожууна, к настоящему времени не удалось охватить в полном объеме инновационную деятельность, привлечь внешние инвестиции, полностью решить вопросы занятости трудоспособного населения.

Малое предпринимательство является важным инструментом для первоначальной отработки новых технологических и экономических проектов, преодоления бедности населения, создания цивилизованной конкурентной среды, формирования среднего класса собственников, способствующего социальной стабильности в обществе, увеличения налоговых поступлений в бюджеты всех уровней, обеспечения занятости населения.

За 2021 г. объем произведенной промышленной продукции оценивается в 143,2 млн. рублей, что на уровне 2020 г.-142,2 млн.рублей (2019 г. – 123,1 млн. рублей).

Все больше субъекты малого предпринимательства привлекаются к реализации муниципальных программ и обеспечению муниципальных потребностей района – участвуют в торгах по закупу продукции (выполнению работ, оказанию услуг) для нужд бюджетных учреждений района. Малые и средние предприятия осуществляют деятельность практически во всех отраслях экономики: торговле, сельском хозяйстве, общественном питании, строительстве, сфере жилищно-коммунального хозяйства, промышленности. Однако непродовольственная сфера деятельности пока остается более привлекательной, чем производственная.

Анализ деятельности малого бизнеса показывает, что субъекты малого бизнеса являются сегодня одной из наиболее мобильных и динамично развивающихся сфер экономики. Малое

предпринимательство играет важную роль в развитии конкуренции и ограничении монополизма крупных производителей, наиболее полном удовлетворении спроса на товары и услуги.

Сельское хозяйство является одним из важнейших секторов экономики республики.

За 2021 год произведено молока –7736 тонн (АППГ – 7654), мяса –1704 тонн ( АППГ – 1663), яиц – 99тыс.штук ( АППГ –96), шерсти 71 тонн (АППГ - 71). По сравнению с 2018 годом производство молока увеличилось на 1,1 процентов, производство мяса на 2,4 процентов, производство яиц на 3,1 процентов, производство шерсти осталось на уровне прошлого года.

Сельскохозяйственным потребительским кооперативом «Оргаадай» произведено и реализовано 72 тонн тыва-далган (АППГ-70). С 2018 года является также экспортоориентированным предприятием и поставляет свою продукцию в Монголию. Мандан-оол Э.Л. признан «Лучшим экспортером 2019 года».

Уловом и переработкой рыбы занимается 2 сельскохозяйственные потребительские кооператива:

1. Сельскохозяйственный потребительский кооператив «Ногаан» (Руководитель:Спирин Сергей Михайлович). За отчетный период улов рыбы составил 89 тонн (АППГ – 87).

2. Сельскохозяйственный потребительский кооператив «Эзир» (Руководитель:Соколов Валентин Иванович) - 49,8 тонн (АППГ- 49,0).

Главой крестьянского (фермерского) хозяйства Кырлыг-Кара М.М. выделано шкур сельскохозяйственных животных 800 штук (АППГ – 735), переработанные шкуры реализуются на территории кожууна, в сельскохозяйственных ярмарках в г Кызыле.

Переработкой молока в рамках проекта «Село, в котором я живу» занимается глава крестьянского (фермерского) хозяйства с.Арыг-Бажы Чонданова А-К.Р. Переработано молока 11,7 тонн. Произведено пастеризованного молока – 1,4 тонн, сметаны – 0,4 тн, творога – 0,93 тн, сыра – 58,6 кг. Реализовано продукции на сумму - 297 тыс.рублей.

Производимая сельскохозяйственная продукция реализуется через договоры поставки в бюджетные учреждения кожууна, а также -через торговые точки кожууна.

Достиженные результаты развития сельского хозяйства и имеющие проблемы обуславливают необходимость определения новых стратегических целей и становятся приоритетным направлением аграрной экономической политики.

Сельское хозяйство будет развиваться под воздействием мер по повышению устойчивости агропромышленного производства, способствующих его росту, это – увеличение объемов и направлений государственной поддержки; внедрение новых инновационных технологий в сельскохозяйственное производство и приобретение энерго-ресурсосберегающей техники; более полное использование имеющего природно-экономического потенциала для производства конкурентоспособной продукции; расширение агропродовольственного рынка.

### **III. Цель и задачи программы, приоритетные направления развития субъектов малого и среднего бизнеса**

Цель программы - создание на территории Улуг-Хемского кожууна благоприятных условий для устойчивого развития предприятий субъектов малого и среднего бизнеса, способствующих созданию новых рабочих мест, развитию реального сектора экономики, пополнению бюджета, на основе формирования эффективных механизмов поддержки.

Для достижения цели настоящей программы поставлены задачи, позволяющие в условиях ограниченного ресурсного обеспечения разрешить ключевые проблемы развития субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе:

- создание правовых, экономических и организационных условий для устойчивой деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства;
- развитие инфраструктуры поддержки предпринимательства с предоставлением методической, информационной, консультационной;
- устранение административных барьеров, препятствующих развитию субъектов малого и среднего бизнеса;
- совершенствование методов и механизмов финансовой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

- повышение деловой и инвестиционной активности предприятий субъектов малого и среднего бизнеса;
- создание условий для увеличения занятости населения;
- привлечение представителей субъектов малого и среднего бизнеса, ведущих деятельность в приоритетных направлениях социального развития;
- привлечение субъектов малого и среднего предпринимательства для выполнения муниципального заказа.

Указанная цель и задачи соответствуют социально-экономической направленности развития Улуг-Хемского кожууна.

Для решения поставленных задач Программа содержит перечень конкретных мероприятий, нацеленных на обеспечение благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Улуг-Хемского кожууна.

Мероприятия программы вместе с тем строятся с учетом потребностей администрации кожууна в обеспечении мониторинга и экономического анализа развития субъектов малого и среднего предпринимательства, информационного обмена, проведении исследований по проблемам субъектов малого и среднего предпринимательства и сгруппированы в пять разделов, характеризующих основные направления поддержки субъектов малого и среднего бизнеса:

- нормативно-правовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства;
- развитие доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к финансовым ресурсам;
- формирование и развитие инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- развитие консультационной, организационно методической и информационной поддержки субъектов малого и среднего бизнеса;
- содействие росту конкурентоспособности и продвижению продукции субъектов малого предпринимательства на товарные рынки.

#### **IV. Объем планируемых финансовых ресурсов и источники финансирования программы**

Финансирование мероприятий подпрограммы за счет средств муниципального бюджета и составляет 1 204,0 тыс. руб., в том числе в:

2022г. – 350,0 тыс. руб.,

2023г. – 427,0 тыс. руб.,

2024г. – 427,0 тыс. руб.

#### **V. Ожидаемые социально-экономические результаты реализации Программы**

Реализация мероприятий программы предполагает создать условия для сохранения действующих и вновь образованных субъектов малого и среднего предпринимательства, что позволит обеспечить увеличение количества рабочих мест, повышение заработной платы на предприятиях субъектов малого и среднего бизнеса и тем самым повысить уровень жизни населения на территории Улуг-Хемского кожууна.

По итогам реализации программы планируется получить следующие результаты:

- привлечение инвестиций в малое предпринимательство;
- увеличение объема товаров и услуг, производимых и реализуемых субъектами малого и среднего предпринимательства, расположенными на территории Улуг-Хемского кожууна;
- рост налоговых поступлений в местный бюджет от деятельности предприятий субъектов малого и среднего бизнеса;
- повышение качества товаров и услуг, предоставляемых населению за счет усиления конкуренции;
- увеличение представителей субъектов малого и среднего бизнеса, ведущих деятельность в приоритетных направлениях социального развития.

#### **VI. Срок реализации программы**

Реализация программы рассчитана на 2022-2024 годы и осуществляется в два этапа:

I этап. Проводится анализ состояния малого и среднего предпринимательства в Улуг-Хемском кожууне, и уточняются показатели его развития, совершенствуется система содействия развитию малого и среднего предпринимательства, разрабатываются проекты нормативных правовых актов по вопросам субъектов малого и среднего предпринимательства.

II этап. Развиваются действующие и создаются новые малые и средние предприятия в приоритетных отраслях, структуры поддержки малого и среднего предпринимательства, развивается информационное и кадровое обеспечение малого и среднего предпринимательства.

## **VII. Управление подпрограммой и контроль за ее реализацией**

Формы и методы управления реализацией подпрограммы определяются администрацией Улуг-Хемского кожууна.

Общее руководство и контроль за реализацией подпрограммных мероприятий осуществляет администрация Улуг-Хемского кожууна.

Администрация Улуг-Хемского кожууна является заказчиком муниципальной подпрограммы и координатором деятельности исполнителей мероприятий подпрограммы.

Администрация Улуг-Хемского кожууна осуществляет:

- подготовку предложений по актуализации мероприятий подпрограммы в соответствии с приоритетами социально-экономического развития, ускорению или приостановке реализации отдельных мероприятий;

- подготовку предложений по привлечению организаций для реализации мероприятий подпрограммы;

- мониторинг выполнения подпрограммы в целом и входящих в ее состав мероприятий;

Контроль за исполнением муниципальной подпрограммы осуществляется администрацией Улуг-Хемского кожууна.

**Мероприятия подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства»**

№ п/п	Мероприятия по реализации Программы	Ответственные исполнители	Срок Исполнения (год)	Источники финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.			
					2021 г.	2022 г.	2023г.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Информирование населения о мерах государственной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Улуг-Хемском кожууне через средства массовой информации и телекоммуникационной сети «Интернет»	Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества; Управление сельского хозяйства.	2022-2024	Средства не требуются	-	-	-	-
2	Проведение кожуунной спартакиады среди предпринимателей, посвященной Дню российского предпринимательства. Направление расхода: -ГСМ; -грамоты; -рамки; -призы; -прочие расходы (аренда музыкальной аппаратуры, оплата за судейство, канцтовары)	Отдел экономики градостроительства и муниципального имущества	2022-2024	Муниципальный бюджет	50,0	50,0	50,0	<b>150,0</b>
					1,5	1,5	1,5	
					1,0	1,0	1,0	
					5,0	5,0	5,0	
					20,0	20,0	20,0	
					22,5	22,5	22,5	
3	Размещение муниципальных заказов для субъектов малого и среднего предпринимательства	Специалист по муниципальным закупкам	2022-2024	Средства не требуются	-	-	-	-

4	Разработка презентаций, отчетных информационных фильмов о развитии экономики в кожууне.	Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества	2022-2024	Муниципальный бюджет	20,0	25,0	25,0	70,0
5	Консультативная помощь субъектам малого и среднего предпринимательства при подготовке бизнес-планов, необходимых для заключения договоров кредита, займа и лизинга основных средств	Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества	2022-2024	Средства не требуются	-	-	-	-
6	Публикация материалов о деятельности предпринимателей района в средствах массовой информации, размещение на официальном сайте администрации кожууна в сети «Интернет»	Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества; Управление сельского хозяйства; Сектор по вопросам информатизации и связи.	2022-2024	Средства не требуются	-	-	-	-
7	Ведение реестра субъектов малого и среднего предпринимательства – получателей поддержки	Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества; Управление сельского хозяйства	2022-2024	Средства не требуются	-	-	-	-

8	<p>Организация и проведение Недели предпринимательства, Недели легкой промышленности и т.д.</p> <p>Направление расходов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- грамоты;</li> <li>- рамки;</li> <li>-призы;</li> <li>-ГСМ для участников Республиканской спартакиады</li> </ul>	<p>Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества</p>	2022-2024	Муниципальный бюджет	24,45 ✓	27,0	27,0	78,45
					1,0	1,2	1,2	
					4,0	5,0	5,0	
					16,53	17,8	17,8	
					2,92	3,0	3,0	
9	<p>Оказание предпринимателям консультативной помощи по вопросам гражданского, финансового, налогового, бюджетного, валютного, административного и иного законодательства в области регулирования предпринимательской деятельности</p>	<p>Администрация Улуг-Хемского кожууна, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства</p>	2022-2024	Средства не требуются	-	-	-	-
10	<p>Оказание практической помощи субъектам малого и среднего предпринимательства в оперативном получении правовой информации:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- нормативно-правовые акты Республики Тыва и Администрации Улуг-Хемского кожууна, по вопросам малого и среднего предпринимательства</li> </ul>	<p>Администрация Улуг-Хемского кожууна, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства</p>	2022-2024	Средства не требуются	-	-	-	-

11	Организация ярмарочно-выставочных мероприятий на территории кожууна и презентаций (печать буклетов, баннеров, аренда выставочных площадей – палатки, шатры и т.п.) Направление расходов: - печать буклетов - изготовление баннеров - аренда выставочных площадей	Администрация Улуг-Хемского кожууна	2022-2024	Муниципальный бюджет	25,0	25,0	25,0	75,0
					5,0	5,0	0,0	
					10,0	0,0	10,0	
					15,0	20,0	15,0	
12	Участие в межрегиональных, республиканских выставках-ярмарках местных товаров и услуг «Одно село – один продукт», «Тыва - ЭКСПО» Направление расходов: -ГСМ	Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества; Управление сельского хозяйства.	2022-2024	Муниципальный бюджет	0,0	2,0	2,0	4,0
					0,0	2,0	2,0	
13	Предоставление субъектов малого и среднего предпринимательства в аренду помещений, находящихся в муниципальной собственности Улуг-Хемского кожууна	Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества	2022-2024	Средства не требуются	-	-	-	-
14	Предоставление земельных участков и свободных производственных площадей субъектам малого и среднего предпринимательства для возможного размещения инновационных промышленных предприятий.	Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества	2022-2024	Средства не требуются	-	-	-	-

15	Проведение семинаров, тренингов, круглых столов, мастер-классов в рамках Муниципальной программы «Создание условий для устойчивого экономического развития на 2022 – 2024 годы»	Администрация Улуг-Хемского кожууна, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	2022-2024	Муниципальный бюджет	10,0	15,0	15,0	40,0
16	Приобретение выставочных шатров, торговых палаток	Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества	2022-2024	Муниципальный бюджет	80,55	183,0	183,0	446,55
17	Расходы, связанные с проведением Открытого Республиканского Fashion - фестиваля «По тропинкам к Сердцу Тувы»	Отдел экономики, градостроительства и муниципального имущества	2022-2024	Муниципальный бюджет	140,0 ✓	100,0	100,0	340,0
ИТОГО:					350,0	427,0	427,0	1 204,0

ОСТАТОК 185550

## ПОДПРОГРАММА

**«Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными участками на территории Улуг-Хемского района Республики Тыва» муниципальной целевой программы**

### ПАСПОРТ

Координатор	Первый заместитель председателя администрации Улуг-Хемского кожууна по экономическому развитию и финансовым вопросам.
Ответственный исполнитель	Консультанты по земельным и имущественным вопросам отдела экономики, градостроительства и муниципального имущества
Соисполнители подпрограммы	Министерство земельных и имущественных отношений Республики Тыва; Администрации поселений Улуг-Хемского кожууна
Цели подпрограммы	Повышение эффективности использования муниципального имущества и земель Улуг-Хемского района
Задачи подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Совершенствование системы налоговых и неналоговых платежей за использование земельных участков;</li> <li>• Формирование полноценной и достоверной документально-информационной основы управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами района.</li> <li>• Создание необходимых условий для эффективного использования и вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков и иной недвижимости.</li> <li>• Увеличение доходности от использования имущества, и земли, находящихся в государственной и муниципальной собственности.</li> <li>• Определение видов и состава муниципального имущества, организация его использования на условиях, обеспечивающих надлежащее исполнение соответствующих полномочий (функций) муниципального образования "Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва".</li> <li>• Повышение качества предоставляемых муниципальных услуг.</li> </ul>
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	<p>- Доходы от использования муниципального имущества, земельных участков (продажа, аренда, приватизация муниципальной собственности):</p> <p>2022 г. – 2300 тыс. руб.,</p> <p>2023 г. – 2600 тыс. руб.,</p> <p>2024 г. – 3200 тыс. руб.;</p> <p>- Количество кадастровых кварталов, прошедших комплексные кадастровые работы:</p> <p>2022 г. – 30 – земли населенных пунктов;</p> <p>2023 г. – 31 – земли населенных пунктов;</p>

	<p>2024 г. – 40 – земли сельхоз назначения.</p> <p>- Количество семей, имеющих 3 и более детей или ребенка инвалида, обеспеченных земельными участками бесплатно:</p> <p>2022 г. – 20</p> <p>2023 г. – 20</p> <p>2024 г. – 20</p> <p>- Количество земельных участков, выставленных на торги, для жилищного строительства:</p> <p>2022 г. - 20</p> <p>2023 г. - 20</p> <p>2024 г. - 20</p> <p>- Количество объектов муниципального имущества, прошедших государственную регистрацию права собственности МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва» (в том числе новые объекты):</p> <p>2022 г. – 2</p> <p>2023 г.– 2</p> <p>2024 г. - 3</p>															
Этапы и сроки реализации	2022 - 2024 г.г. Этапы не предусмотрены.															
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	Финансирование подпрограммы предусмотрено из местного бюджета:															
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Годы</th> <th>Всего</th> <th>МБ*</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2022</td> <td>73,0 тыс. руб.</td> <td>73,0 тыс. руб.</td> </tr> <tr> <td>2023</td> <td>73,0 тыс. руб.</td> <td>73,0 тыс. руб.</td> </tr> <tr> <td>2024</td> <td>73,0 тыс. руб.</td> <td>73,0 тыс. руб.</td> </tr> <tr> <td>Итого</td> <td>219,0 тыс. руб.</td> <td>219,0 тыс. руб.</td> </tr> </tbody> </table>	Годы	Всего	МБ*	2022	73,0 тыс. руб.	73,0 тыс. руб.	2023	73,0 тыс. руб.	73,0 тыс. руб.	2024	73,0 тыс. руб.	73,0 тыс. руб.	Итого	219,0 тыс. руб.	219,0 тыс. руб.
	Годы	Всего	МБ*													
	2022	73,0 тыс. руб.	73,0 тыс. руб.													
	2023	73,0 тыс. руб.	73,0 тыс. руб.													
	2024	73,0 тыс. руб.	73,0 тыс. руб.													
Итого	219,0 тыс. руб.	219,0 тыс. руб.														
Ожидаемые результаты реализации	<p>От реализации подпрограммы будут получены социальный, экономический и бюджетный эффекты.</p> <p>Социальным эффектом станет создание условий для улучшения жилищных условий многодетных и молодых семей в интересах настоящего и будущих поколений, благоприятной среды для жизнедеятельности.</p>															

	<p>Бюджетный эффект для бюджета МО «Улуг-Хемский кожуун» Республики Тыва также будет получен за счет вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков:</p> <p>Пополнение доходной части бюджета МО «Улуг-Хемский кожуун» Республики Тыва.</p> <p>Экономический эффект: повышение доступности и открытости информации о муниципальной собственности для населения. Повышение качества предоставления муниципальных услуг.</p> <p>Вовлечение объектов муниципальной собственности в хозяйственный оборот.</p> <p>Совершенствование учета муниципального имущества.</p> <p>Увеличение доли объектов недвижимости, право муниципальной собственности, на которые зарегистрировано.</p> <p>Ликвидация количества объектов, не имеющих технических и правоподтверждающих документов и отвечающих предусмотренным для муниципального района «Улуг-Хемский кожуун» Республики Тыва полномочиям.</p>
--	---

<\*> Объемы бюджетного финансирования мероприятий подпрограммы на 2022 - 2024 годы являются прогнозными и подлежат уточнению в соответствии с решениями Улуг-Хемского Хурала Представителей «О бюджете МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва» на соответствующий финансовый год и плановый период».

## **I. Обоснование проблемы, анализ ее исходного состояния**

Муниципальная собственность и земельные ресурсы являются экономической основой для реализации социально-экономической политики МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва». Она охватывает умелое использование и распоряжение имеющимися в собственности муниципального образования денежными средствами, муниципальными предприятиями и организациями, зданиями и сооружениями как производственного, так и непроизводственного назначения, муниципальным жилым фондом и нежилыми помещениями и земельными ресурсами.

От эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами в значительной степени зависят объемы поступлений в бюджет МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва». Основной составляющей неналоговых поступлений в бюджет МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва» являются доходы от распоряжения и использования имущества и земли. Учитывая сокращение объема муниципальной собственности вследствие обветшания объектов, приватизации, необходимость завершения процедуры разграничения собственности между различными уровнями власти и приведение перечня объектов муниципальной собственности в соответствие с осуществляемыми полномочиями, поступление доходов от имущества будут иметь тенденцию к уменьшению. Это требует выработки и реализации мероприятий, которые позволят повысить эффективность управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами.

Статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" установлено, что к вопросам местного значения относятся вопросы по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования. В соответствии с данным Законом в муниципальной собственности может находиться:

- Имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, а также имущество, предназначенное для осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления, переданных им в установленном законом порядке;
- Имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования;
- Имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения.

Эффективное использование муниципального имущества включает в себя обеспечение его сохранности, развития, функционирования и использования всех объектов муниципальной собственности в интересах муниципального образования, в том числе извлечение дохода, в целях наиболее полного покрытия расходных обязательств и планов развития муниципального образования.

Одной из задач органов местного самоуправления МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва» в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом является формирование полноценной и достоверной документально-информационной основы управления муниципальной собственностью за счет повышения эффективности учета муниципального имущества. Достоверный и полноценный Реестр объектов муниципальной собственности является фундаментом действий для всех операций в отношении муниципального имущества и обеспечивает возможность всем заинтересованным пользователям оперативно получать информацию в полном объеме для принятия управленческих решений. В соответствии с п. 36 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ». (п.36 статьи 4 Вопросы местного значения Устава Улуг-Хемского кожууна). К вопросам местного значения

муниципального района относиться также и организация в соответствии с ФЗ от 24 июля 2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» выполнение комплексных кадастровых работ и утверждение карта-планов территорий. В настоящее время еще остается существенное количество земельных участков, права на которые не оформлены в установленном законе порядке. В муниципальной и не разграниченной государственной собственности находится порядка 60% от всех земель МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва» из которых 10% являются землями, ограниченными в обороте (горные массивы, водные объекты, места общего пользования, охранные, шумовые, затопляемые территории).

Ведение реестра муниципального имущества осуществляется в бумажном виде без использования программных комплексов.

В настоящее время основной задачей является приведение данных Реестра муниципального имущества в соответствие с требованиями, установленными Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 г. № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

В числе проблем, которые мешают эффективному использованию земельных участков, является отсутствие единого информационного ресурса о земельных участках и закрытость, непрозрачность рынка, а также существующие условия предоставления земельных участков в собственность или аренду. Наряду с этим, в настоящее время около 70% земельных участков, не имеют уточненных границ, а по сельским поселениям доходит до 90-95% от общего количества, значительна также доля до 30% отсутствие технических паспортизации зданий, сооружений, объектов капитального строительства, а наличие уточнённых границ у зданий сооружений, объектов капитального строительства составляет не более 2-3% от имеющегося количества. В связи с требуемыми законодательными нормами в недалекой перспективе возникнут трудности при оформлении прав, совершении сделок с недвижимостью. Также из за отсутствия разграничения собственности на землю, разграничению территориальных и функциональных зон, возникают недоразумения при согласовании границ земельных участков с землями Российской Федерации.

Необходимость проведения оценки рыночной стоимости годовой арендной платы на объекты муниципальной собственности обусловлена введением новой Методики расчета арендной платы за имущество, находящееся в собственности МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва». В целях приведения ставок арендной платы за пользование объектами муниципальной собственности в соответствие с ценами, действующими на рынке недвижимости, и разработкой новой Методики расчета годовой арендной платы за пользование объектами муниципального имущества расчеты арендной платы будут производиться по результатам оценки рыночной стоимости годовой арендной платы, проводимой в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности".

Объекты недвижимости, переданные по договорам аренды или безвозмездного пользования, а также временно свободные от прав третьих лиц, подвергаются угрозе возникновения событий, которые влекут ухудшение потребительских качеств объекта или его утрату (пожары, затопления, и пр.), и как следствие - уменьшение их стоимости.

Решение следующих вопросов позволит наиболее эффективно использовать муниципальное имущество и земли МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва»:

- Необходимо предусмотреть денежные средства на обеспечение приватизации и проведение предпродажной подготовки объектов приватизации для реализации Прогнозного плана приватизации муниципального имущества МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва»;
- Завершить техническую паспортизацию, государственную регистрацию права муниципальной собственности на объекты недвижимости, постановку на кадастровый учет и регистрацию права муниципальной собственности на земельные участки для определения достоверности и полноты информации об объектах муниципальной собственности МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва»;

- Провести оценку рыночной стоимости арендной платы за предоставление в аренду муниципального имущества в целях повышения поступления доходов в бюджет МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва»

## • II. Основные цели, задачи и этапы реализации подпрограммы

Цель Подпрограммы - повышение эффективности использования муниципального имущества и земель МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва», позволяющее максимизировать пополнение доходной части бюджета МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва».

Для достижения поставленных целей и выполнения индикаторов определены основные задачи по развитию имущественных и земельных отношений в МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва»:

- Совершенствование системы налоговых и неналоговых платежей за использование земельных участков, в том числе по принципу учета необходимости поддержки социально значимых видов деятельности, а также защиты интересов лиц из числа малоимущих и социально незащищенных категорий граждан;
- Совершенствование правовых и методологических основ регулирования земельных отношений, направленных на упорядочение и упрощение процедур предоставления земельных участков гражданам и юридическим лицам, и координация деятельности органов государственной власти, органов местного самоуправления, участвующих в предоставлении земельных участков гражданам и юридическим лицам;
- Формирование полноценной и достоверной документально-информационной основы управления земельными ресурсами города;
- Формирование полноценной и достоверной документально-информационной основы управления муниципальной собственностью (система учета и реестр муниципального имущества);
- Определение видов и состава муниципального имущества, организация его использования на условиях, обеспечивающих надлежащее исполнение соответствующих полномочий (функций) МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва»;
- Увеличение доходности от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности.

Реализация подпрограммы будет осуществляться с 2021 по 2023, годы. При этом этапы подпрограммы не предусмотрены.

## III. Система (перечень) программных мероприятий

Перечень программных мероприятий приведен в таблице.

Реализация программы осуществляется по следующим направлениям:

- 1) Совершенствование системы налоговых платежей за использование земельных участков в их числе:

1) Со финансирование комплексных кадастровых работ по Улуг-Хемскому кожууну в том числе:

- проведение комплексных кадастровых работ земель населенных пунктов МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва».

- проведение комплексных кадастровых работ сельскохозяйственных земель МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва».

2. Создание условий для реализации федеральных программ, обеспечение льготных категорий граждан земельными участками:

1) Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых льготным категориям граждан;

3. Формирование полноценной и достоверной информационной основы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, в том числе совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности в их числе:

1) Проведение кадастровых работ границ территориальных зон, утвержденных в составе ПЗЗ, зон с особыми условиями использования.

2) Переход на автоматизированное ведение реестра муниципального имущества, реестра земельных участков, обучение специалистов, участие в семинарах;

3) Проведение работ по изготовлению технической документации на объекты муниципального имущества;

4) Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, расположенных под объектами муниципального имущества.

5) Установка знаков границ муниципальных образований, населенных пунктов.

4. Создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества и земельных участков:

1) Проведение мероприятий для осуществления торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков в собственность или права аренды земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе:

-Выполнение кадастровых работ с целью проведения государственного кадастрового учета, неучтенных земельных участков и объектов капитального строительства.

-Определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости земельных участков, начальной цены права заключения договоров аренды земельных участков, годового размера арендной платы за земельные участки.

2) Проведение мероприятий для осуществления приватизации объектов муниципального имущества, и проведения торгов (аукционов, конкурсов) на право заключения договоров аренды, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального и имущества всего, в том числе:

-Определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости объектов муниципального имущества, иного движимого имущества, начальной стоимости годового размера арендной платы за объекты муниципального имущества.

3) Паспортизация объектов культурного наследия, памятников природы местного значения

#### **IV. Обоснование финансовых и материальных затрат**

Подпрограмма будет реализована за счет местного бюджета – 219,0 тыс.рублей.

#### **V. Трудовые ресурсы**

Подпрограмма не предусматривает создание новых рабочих мест. Подрядные организации, которые будут выполнять мероприятия подпрограммы, будут определяться в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.

#### **VI. Механизм реализации подпрограммы**

Реализацию подпрограммы осуществляет заказчик подпрограммы – администрации муниципальных образований района, в соответствии с полномочиями.

Общая организация и контроль за ходом реализации подпрограммы обеспечиваются администрация МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва»

Главным распорядителем средств муниципального бюджета по выполнению подпрограммы является администрация МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва».

Заказчик подпрограммы ежегодно направляет предложения по объемам финансирования конкретных мероприятий, предусмотренных для последующего учета при формировании муниципального бюджета на предстоящий год.

Заказчик подпрограммы с учетом финансовых средств, выделяемых на реализацию подпрограммы из различных источников, и предварительных результатов выполнения мероприятий подпрограммы уточняет указанные мероприятия, промежуточные сроки их реализации и объемы финансирования.

Конкретные исполнители по отдельным мероприятиям определяются на конкурсной основе в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.

Заказчик подпрограммы обеспечивает в установленном порядке представление отчетов о ходе выполнения работ по подпрограмме и об эффективности использования финансовых средств.

При реализации подпрограммы существуют риски их невыполнения подрядчиком.

Проблема невыполнения предусмотренных мероприятий будет решаться 100-процентной оплатой только после факта приема выполненных работ.

#### **VII. Оценка социально-экономической эффективности и экологических последствий от реализации программных заданий**

Ожидается прямой экономический эффект от реализации подпрограммы. Удастся увеличить доходы бюджета МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва» за счет повышения эффективности управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами. В последующие годы предусматривается увеличение доходов за счет увеличения поступления арендной платы, земельного налога за земельные участки, налога на недвижимость на территории района.

Несмотря на значительные затраты в первые годы реализации подпрограммы, особенно в части проведения комплексных кадастровых работ в последующие годы удастся увеличить платежи за использование муниципального имущества земельных участков, Увеличение в разы налоговых поступлений.

Комплексные кадастровые работы позволят выявить неиспользуемые земли (свободные от прав третьих лиц) и земельные участки, самовольно занятые гражданами и не имеющие надлежаще оформленных документов.

Изготовление технической документации на объекты недвижимого имущества, проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, оценка с целью определения начальной стоимости продажи и аренды земельных участков, объектов муниципальной собственности позволит увеличить объем оформленных объектов муниципальной собственности и позволит пополнить муниципальный бюджет за счет продажи оформленных надлежащим образом объектов недвижимости.

Экологических последствий от реализации подпрограммы не наступит.

**Мероприятия подпрограммы «Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории Улуг-Хемского района на 2022-2024 годы»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок		Источники финансирования	Объем финансирования (тыс. руб)			
		Начала реализации	Окончания реализации		2022	2023	2024	Итого
<b>1. Создание условий для реализации федеральных программ, обеспечение льготных категорий граждан земельными участками</b>								
1.1.	Проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, предоставляемых льготным категориям граждан	2022	2024	Муниципальный бюджет	10,0	10,0	10,0	30,0
	<b>Всего по разделу</b>				<b>10,0</b>	<b>10,0</b>	<b>10,0</b>	<b>30,0</b>
<b>2. Создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества и земельных участков</b>								
4.1.	Проведение мероприятий для осуществления торгов (аукционов, конкурсов) по продаже земельных участков в собственность или права аренды объектов недвижимости всего, в том числе:	2022	2024	Муниципальный бюджет	48	48	48	144,0
4.1.1.	Выполнение кадастровых работ с целью проведения государственного кадастрового учета объектов недвижимости.	2022	2024	Муниципальный бюджет	30	30	30	90,0
4.1.2.	Определение с привлечением независимых оценщиков начальной стоимости земельных участков, начальной цены права заключения договоров аренды земельных участков, годового размера арендной платы за объекты недвижимости.	2022	2024	Муниципальный бюджет	18	18	18	54,0
4.2	Паспортизация объектов коммунального хозяйства	2022	2024	Муниципальный бюджет	10	10	10	30,0

4.3	Паспортизация объектов культурного наследия, памятников природы местного значения	2022	2024	Муниципальный бюджет	5	5	5	15,0
	<b>Всего по разделу</b>				<b>63,0</b>	<b>63,0</b>	<b>63,0</b>	<b>189,0</b>
	<b>ИТОГО:</b>				<b>73,0</b>	<b>73,0</b>	<b>73,0</b>	<b>219,8</b>

**Индикаторы и показатели эффективности реализации подпрограммы  
«Повышение качества управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории  
Улуг-Хемского района на 2022-2024 годы»**

Наименование показателя	Единица измерения	Базовое значение индикатора (2021 год)	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1. Доходы от использования муниципального имущества, земельных участков (продажа, аренда, приватизация муниципальной собственности).	тыс. руб.	1800	2300	2600	2900
2. Количество кадастровых кварталов, прошедших комплексные кадастровые работы.	единиц	0	30	31	40
3. Количество семей, льготных категорий обеспеченных земельными участками бесплатно	единиц	0	5	10	15
4. Количество земельных участков, выставленных на торги, для жилищного строительства.	единиц	100	100	100	100
5. Количество объектов муниципального имущества, прошедших государственную регистрацию права собственности МО «Улуг-Хемский кожуун Республики Тыва»	единиц	4	4	5	7