

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
17:13:0202001
(номер кадастрового квартала (номера кадастровых кварталов), являющихся территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)
Дата подготовки карты-плана территории : "26" июня 2020 г.
Пояснительная записка
1. Сведения о заказчике
Администрация муниципального района «Улуг-Хемскийкожуун Республики Тыва», 1021700689570, 1714002291
(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)
"26" июня 2020 г. , -
(сведения об утверждении карты-плана территории)
2. Сведения о кадастровом инженере
Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Куулар Байбек Васильевич
Страховой номер индивидуального лицевого счета: 118-178-178 70
Контактный телефон: +79293173326
Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: Кызыл Кечил-оола 5а оф 23 aiusan101010@mail.ru
Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений (СРО), если кадастровый инженер является членом СРО: А СРО" Кадастровые инженеры"
Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 36966
Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: -

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ							
Муниципальный контракт, ОК.01, 25.05.2020							
(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)							
4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории							
№ п/п	Наименование документа				Реквизиты документа		
1	2				3		
1	Кадастровый план территории кадастрового квартала 17:13:0202001				КУВИ-002/2020-1379565, Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Тыва, 26.05.2020		
5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории Система координат Местная 167							
№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на "02" июня 2020 г.		
			X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Южная, пир. Пункт гос. геодезической сети	3	151918.43	205883.12	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Торгюн, пир. Пункт гос. геодезической сети	3	154186.61	199659.63	Сохранился	Сохранился	Сохранился
3	Госстанция, пир. Пункт гос. геодезической сети	3	107190.38	4215.75	Сохранился	Сохранился	Сохранился
6. Сведения о средствах измерений							
№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)			
1	2	3		4			
1	SOKKIA GRX2 1169-11144	53798-16 28.01.2021		№ ГСИ015044 от 29.01.2020г			
2	SOKKIA GRX2 1169-11148	53798-16 28.01.2021		№ ГСИ015043 от 29.01.2020г			
7. Пояснения к разделам карты-плана территории							
№ п/п	Наименование раздела	Пояснение					
1	2	3					
1	Заключение кадастрового инженера	В соответствии муниципального контракта № ОК.01 от 20.05.2020г. был проведен комплексные кадастровые работы. А именно в отношении кадастрового квартала 17:13:0202001. Работы проводились геодезическим методом, с помощью прибора SOKKIA GRX2 заводской номер 1169-11144 и 1169-11148 срок действие свидетельства до 28 января 2021 г.					

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 17:13:0202001:2

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	136309.47	117198.33	136404.13	117168.89	Геодезический метод	2.50	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
2	136279.78	117202.70	136405.23	117204.06	Геодезический метод	2.50	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
3	136276.88	117182.91	136366.53	117208.46	Геодезический метод	2.50	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
4	136306.56	117178.55	136366.53	117199.66	Геодезический метод	2.50	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
н1У	-	-	136370.09	117194.26	Геодезический метод	2.50	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
н2У	-	-	136368.73	117171.86	Геодезический метод	2.50	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
1	136309.47	117198.33	136404.13	117168.89	Геодезический метод	2.50	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
5	136403.58	117187.55	-	-	-	0.3	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
6	136400.67	117167.77	-	-	-	0.3	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
7	136370.99	117172.13	-	-	-	0.3	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
8	136373.89	117191.92	-	-	-	0.3	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
5	136403.58	117187.55	-	-	-	0.3	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 17:13:0202001:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
4	н1У	6.47	-	-
н1У	н2У	22.44	-	-
н2У	1	35.52	-	-
1	2	35.19	-	-
2	3	38.95	-	-
3	4	8.80	-	-

3. Характеристики утняемого земельного участка с кадастровым номером 17:13:0202001:2

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка +/- величина погрешности определения площади($P \pm \Delta P$), м ²	1294 +/- 13
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1294} = 13$
3	Иные сведения	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 17:13:0202001:4

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
9	138622.76	118926.30	136044.83	110924.69	Геодезический метод	2.50	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
10	138555.78	118955.78	136109.93	110970.85	Геодезический метод	2.50	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
11	138526.30	119017.42	136233.20	111003.35	Геодезический метод	2.50	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
12	138518.26	119162.10	136461.71	111229.68	Геодезический метод	2.50	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
13	138234.24	119204.98	136602.97	111162.99	Геодезический метод	2.50	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
14	138057.38	118765.54	136575.38	111390.36	Геодезический метод	2.50	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
15	138140.44	118792.34	136365.83	111478.36	Геодезический метод	2.50	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
16	138293.18	118920.96	136214.17	111218.36	Геодезический метод	2.50	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
17	138381.60	118934.34	-	-	-	0	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
18	138537.02	118888.80	-	-	-	0	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$
9	138622.76	118926.30	136044.83	110924.69	Геодезический метод	2.50	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(1.17_0^2 + 1.17_1^2)} = 2.5$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 17:13:0202001:4

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
14	15	227.28	-	-
13	14	229.04	-	-
16	9	339.00	-	-
15	16	301.00	-	-
10	11	127.48	-	-
9	10	79.80	-	-
12	13	156.21	-	-
11	12	321.62	-	-

3. Характеристики утняемого земельного участка с кадастровым номером 17:13:0202001:4

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка +/- величина погрешности определения площади($P \pm \Delta P$), м ²	114229 +/- 118
2	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{114229} = 118$
3	Иные сведения	

Схема границ земельных участков, контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

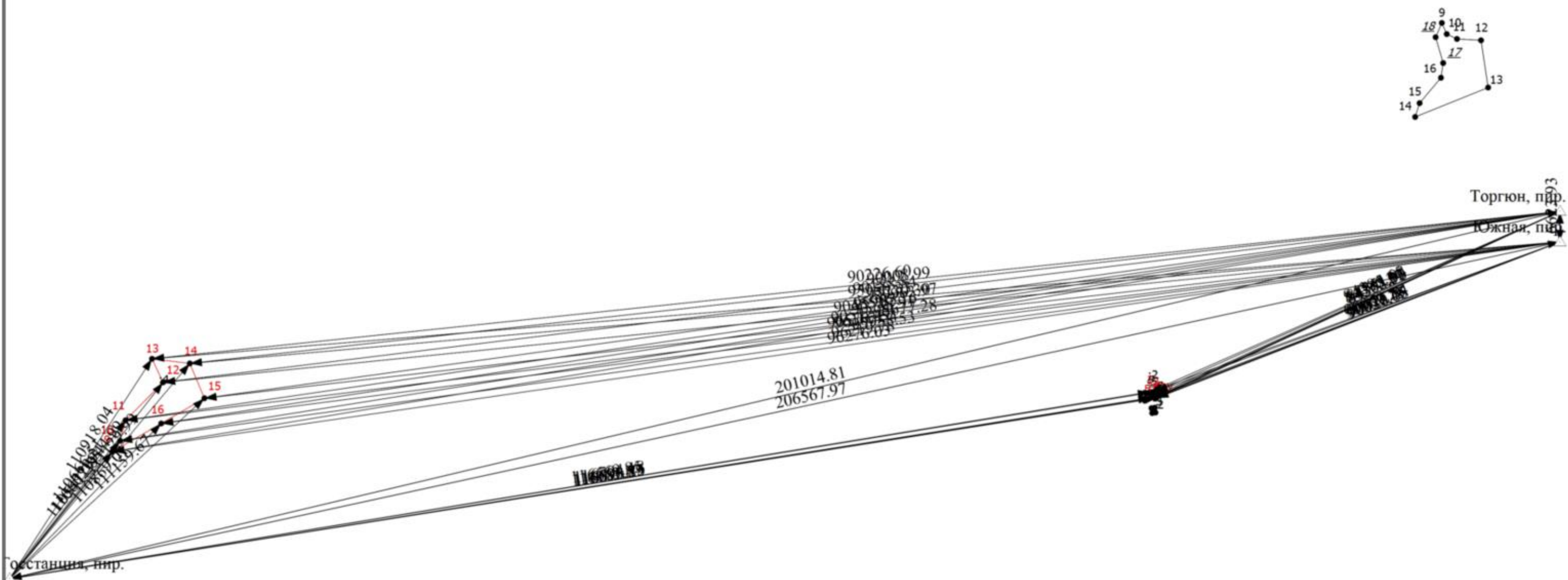


Масштаб 1:15000

Условные обозначения

- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Кадастровый номер земельного участка
- Кадастровый номер сооружения
- Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Часть контура, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
- Обозначение ликвидируемой характерной точки
- Обозначение новой характерной точки
- Номер кадастрового квартала

Схема геодезических построений



Масштаб 1:24300

Условные обозначения

- | | |
|-------------|--|
| | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| • | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности |
| 1 | - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено |
| 5 | - Обозначение ликвидируемой характерной точки |
| n1У | - Обозначение новой характерной точки |
| | - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| △ | - Пункт государственной геодезической сети |
| → | - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка |
| Южная, пир. | - Названия пункта государственной геодезической сети |